SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 07

CONTRATO No.: 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
2	**DEMOLICIONES Y CANCELACIONES**								
2.8	Demolición de enchapes en muros y pisos de baños, cocinas, cuartos en general y patios. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	7.26	7.26	$ 24,407	$ 177,195	$ 177,195	0.00	$0
3	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.10	Desmonte y reinstalación de divisiones existentes de ducha para baño. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UND	1.00	1.00	$ 120,467	$ 120,467	$ 120,467	0.00	$0
3.30	Desmonte de aparato sanitario existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UND	3.00	3.00	$ 43,974	$ 131,922	$ 131,922	0.00	$0
4	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS**								
4.4	Suministro y aplicación de pintura acrílica, dos manos para baños, cocinas y cafeterías. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicacións.	M2	4.68	4.68	$ 24,123	$ 112,896	$ 112,896	0.00	$0
4.1	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I, tres manos para muros y techos. Incluye resane de los elementos afectados (raspado. rasqueteado y estuco) todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	M2	9.44	9.44	$ 22,061	$ 208,256	$ 208,256	0.00	$0
5	**REDES HIDRO SANITARIAS**								
5.19	Suministro e instalación de tapa registro de 20X20.	UND	1.00	1.00	$ 73,027	$ 73,027	$ 73,027	0.00	$0
12	**PAÑETES, RESANES Y LIMPIEZAS**								
12.6	Aplicación de pañete impermeabilizado muros 1:3. Incluye la limpieza de las áreas afectadas.	M2	2.06	2.06	$ 36,942	$ 76,101	$ 76,101	0.00	$0
13	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**								
13.2	Aplicación de alistado para piso e= 0.04 impermeabilizante. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2	5.19	5.19	$ 37,452	$ 194,376	$ 194,376	0.00	$0
13.24	Suministro e instalacion de enchape ceramica para piso color blanco o similar. Incluye pegante, boquilla y dilatadores.	M2	7.26	7.26	$ 193,992	$ 1,408,382	$ 1,408,382	0.00	$0

14	**APARATOS Y ACCESORIOS**									
14.1	Suministro e instalación de sanitario blanco. Incluye, Grifería ahorradora, emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas. AVANTI PLUS	UND	1.00	1.00	$ 879,108	$ 879,108	$ 879,108	0.00	$0
14.9	Suministro e instalación de boquilla. Incluye el retiro de la boquilla existente.	M2	27.17	27.17	$ 12,530	$ 340,440	$ 340,440	0.00	$0
NP 013	Suministro e instalación de Brida Sanitaria Flexible Larga Coflex o similiar.	UND	0.00	1.00	$ 132,595	$ -	$ 132,595	1.00	$132,595
		TOTAL				**$ 3,722,169**	**$ 3,854,764**		**$132,595**
ADMINISTRACIÓN	14.0%					$ 521,104	$ 539,667		$18,563
IMPREVISTOS	0.5%					$ 18,611	$ 19,274		$663
UTILIDAD	3%					$ 111,665	$ 115,643		$3,978
IVA	19%					$ 21,216	$ 21,972		$756
					VALOR TOTAL	**$ 4,394,765**	**$ 4,551,320**		**$156,555**

ELABORA

REVISA

JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ

Firmado digitalmente por JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ
Fecha: 2024.12.13 14:30:26 -05'00'

APRUEBA

Sandra Milena Solus V.

CONTRATISTA